



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Wunderschönes, exklusives Neubauprojekt auf drei Etagen mit Pool in Son Gual, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07505	Stand vom:	03.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Grundstück (Wohnen)	Ort:	07199 Palma
Grundstücksfläche:	2.004,00 m ²	Gesamtfläche:	700,00 m ²

Preise:

Kaufpreis: 595.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses bezaubernde, erschlossene Baugrundstück mit genehmigter Lizenz und fantastischem Ausblick befindet sich in Son Gual, Mallorca.

Palma ist nur 15 km entfernt. In der Nähe befindet sich einer der bekanntesten Golfplätze Mallorcas "Golf Son Gual Mallorca". Das Grundstück ist nach Süd-Osten ausgerichtet. Es bietet einen Blick auf Palma, die Bucht von Palma und das Tramuntana-Gebirge. Das Gebiet wurde vor kurzem komplett erschlossen (Kanalisation, Stadtwasser, Strom, öffentliche Beleuchtung).

Das Baugrundstück misst ca. 2004 m² und die Genehmigung bestätigt die Möglichkeit, eine riesige Villa auf 3 Etagen mit einer bebauten Fläche von ca. 700m², mehreren offenen und überdachten Terrassen und einem Untergeschoss mit

einer großen Garage + Abstellraum und einem Pool von 36 m² zu errichten. Vorgesehen sind ein offener Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche, 5 Doppelschlafzimmer, 5 komplette Badezimmer + Gäste-WC und ein Aufzug, um die Dachterrasse zu erreichen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder für eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.
Kensington Referenz: KPP07505

Lage:

Palma de Mallorca, die Hauptstadt der Balearen, ist eine lebendige und historische Stadt an der Südküste der Insel Mallorca. Bekannt für ihre beeindruckende gotische Kathedrale La Seu, bietet Palma eine Mischung aus alter und moderner Architektur. Die Altstadt ist ein Labyrinth aus engen Gassen, gesäumt von malerischen Plätzen, traditionellen Märkten und charmanten Cafés. Palma ist auch ein wichtiger Hafen und ein beliebtes Touristenziel, das mit seinen Stränden, kulturellen Attraktionen und lebhaften Nachtleben Besucher aus aller Welt anzieht.

Bilder

FRONT



